

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Ziedu iela 5

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

690.67 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

50.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	345.340	4144.08
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	345.340	4144.08
II Izdevumi		0.50	345.340	4144.08
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0711	49.130	589.56
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0242	16.700	200.40
1.2. Zāles plaušana		0.0349	24.100	289.20
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0121	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0151	10.410	124.92
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0121	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0121	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma		0.0030	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0030	2.080	24.96
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	48.350	580.20
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	20.720	248.64
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	27.630	331.56
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	55.260	663.12
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	55.260	663.12
5. Citi izdevumi		0.2638	182.190	2186.28
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0181	12.500	150.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	8.630	103.56
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2332	161.060	1932.72

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš