

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Ziedu iela 2

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

284.50 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

64.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>142.250</b>	<b>1707.00</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	142.250	1707.00
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>142.250</b>	<b>1707.00</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.1398</b>	<b>39.760</b>	<b>477.12</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0751	21.380	256.56
1.2. Zāles plaušana		0.0353	10.050	120.60
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0293	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0293</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0293	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0293	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>19.920</b>	<b>239.04</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.540	102.48
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.380	136.56
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>22.760</b>	<b>273.12</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.760	273.12
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1809</b>	<b>51.480</b>	<b>617.76</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.560	42.72
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1684	47.920	575.04

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš