

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Ziedu iela 14

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

163.50 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.46</b>	<b>75.210</b>	<b>902.52</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	75.210	902.52
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.46</b>	<b>75.210</b>	<b>902.52</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0509</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0509	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0509	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>11.450</b>	<b>137.40</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.910	58.92
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.540	78.48
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>13.080</b>	<b>156.96</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.080	156.96
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2590</b>	<b>42.350</b>	<b>508.20</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.040	24.48
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2465	40.310	483.72

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš