

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Aizputes pagasts Ziedu iela 1, Aizputes pag., Rokasbirze

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	505.90 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>182.120</b>	<b>2185.44</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	182.120	2185.44
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>182.120</b>	<b>2185.44</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0412</b>	<b>20.830</b>	<b>249.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0412	20.830	249.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0412	20.830	249.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>35.420</b>	<b>425.04</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.180	182.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	20.240	242.88
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>40.460</b>	<b>485.52</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	40.460	485.52
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1688</b>	<b>85.410</b>	<b>1024.92</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	6.320	75.84
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1563	79.090	949.08

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš