

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Upes iela 02

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

777.80 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

35.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.44</b>	<b>342.230</b>	<b>4106.76</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4400	342.230	4106.76
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.44</b>	<b>342.230</b>	<b>4106.76</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0521</b>	<b>40.520</b>	<b>486.24</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0150	11.690	140.28
1.2. Zāles plaušana		0.0264	20.500	246.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0107	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0027</b>	<b>2.080</b>	<b>24.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0027	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0027	2.080	24.96
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>54.440</b>	<b>653.28</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	23.330	279.96
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	31.110	373.32
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>62.230</b>	<b>746.76</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	62.230	746.76
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2352</b>	<b>182.960</b>	<b>2195.52</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0107	8.330	99.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	9.720	116.64
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2120	164.910	1978.92

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš