

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Tebras iela 3

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

173.97 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	86.990	1043.88
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	86.990	1043.88
II Izdevumi		0.50	86.990	1043.88
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopsana*		0.0503	8.750	105.00
1.1. Zāles pļaušana		0.0503	8.750	105.00
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0479	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0479	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0479	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	12.180	146.16
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.220	62.64
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.960	83.52
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.920	167.04
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.920	167.04
5. Citi izdevumi		0.2518	43.810	525.72
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0240	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	2.170	26.04
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2154	37.470	449.64

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš