

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Lažas pagasts Straumēni  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	210.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>75.670</b>	<b>908.04</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	75.670	908.04
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>75.670</b>	<b>908.04</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0198</b>	<b>4.170</b>	<b>50.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0198	4.170	50.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0198	4.170	50.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>14.720</b>	<b>176.64</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	6.310	75.72
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	8.410	100.92
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>16.810</b>	<b>201.72</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	16.810	201.72
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1902</b>	<b>39.970</b>	<b>479.64</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.630	31.56
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1776	37.340	448.08

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš