

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes pagasts Skolas iela 7, Kalvenes pag.

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	216.80 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>93.220</b>	<b>1118.64</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	93.220	1118.64
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>93.220</b>	<b>1118.64</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0384</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0384	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0384	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>15.170</b>	<b>182.04</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	6.500	78.00
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	8.670	104.04
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>17.340</b>	<b>208.08</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	17.340	208.08
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2416</b>	<b>52.380</b>	<b>628.56</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.710	32.52
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2291	49.670	596.04

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš