

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes pagasts Skolas iela 11, Kalvene
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	724.30 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.40	289.720	3476.64
1. Īre un apsaimniekošana		0.4000	289.720	3476.64
II Izdevumi		0.40	289.720	3476.64
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0345	25.000	300.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0345	25.000	300.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0345	25.000	300.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	50.700	608.40
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	21.730	260.76
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	28.970	347.64
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	57.950	695.40
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	57.950	695.40
5. Citi izdevumi		0.2155	156.070	1872.84
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0138	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	9.050	108.60
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1892	137.020	1644.24

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš