

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas pagasts Saulītes
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 192.90 m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits
4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.36	69.440	833.28
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	69.440	833.28
II Izdevumi		0.36	69.440	833.28
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0216	4.170	50.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0216	4.170	50.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0216	4.170	50.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	13.510	162.12
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.790	69.48
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	7.720	92.64
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.420	185.04
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	15.420	185.04
5. Citi izdevumi		0.1884	36.340	436.08
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.410	28.92
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1759	33.930	407.16

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš