

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Saules iela 5

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

3780.30 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

432.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.30	1134.090	13609.08
1. Īre un apsaimniekošana		0.3000	1134.090	13609.08
II Izdevumi		0.30	1134.090	13609.08
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0705	266.670	3200.04
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0382	144.290	1731.48
1.2. Zāles plaušana		0.0302	114.050	1368.60
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0022	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0006	2.080	24.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0006	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0006	2.080	24.96
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	264.620	3175.44
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	113.410	1360.92
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	151.210	1814.52
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	302.420	3629.04
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	302.420	3629.04
5. Citi izdevumi		0.0789	298.300	3579.60
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0066	25.000	300.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	47.250	567.00
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0598	226.050	2712.60

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš