

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Saules iela 3

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1553.40 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	98.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	667.960	8015.52
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	667.960	8015.52
II Izdevumi		0.43	667.960	8015.52
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0557	86.560	1038.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0211	32.730	392.76
1.2. Zāles plaušana		0.0293	45.500	546.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0054	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0013	2.080	24.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0013	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0013	2.080	24.96
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	108.740	1304.88
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	46.600	559.20
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	62.140	745.68
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	124.270	1491.24
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	124.270	1491.24
5. Citi izdevumi		0.2229	346.310	4155.72
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0070	10.830	129.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	19.420	233.04
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2035	316.060	3792.72

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš