

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Cīrava Rožlejas
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	485.70 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.40	194.280	2331.36
1. Īre un apsaimniekošana		0.4000	194.280	2331.36
II Izdevumi		0.40	194.280	2331.36
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.1887	91.660	1099.92
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.1887	91.660	1099.92
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0172	8.330	99.96
2.3.2. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.1716	83.330	999.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	34.000	408.00
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	14.570	174.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	19.430	233.16
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	38.850	466.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	38.850	466.20
5. Citi izdevumi		0.0613	29.770	357.24
5.1. Citi izdevumi		0.0125	6.070	72.84
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0488	23.700	284.40

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš