

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Raiņa bulvāris 9

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	530.94 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	35.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	228.300	2739.60
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	228.300	2739.60
II Izdevumi		0.43	228.300	2739.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0604	32.050	384.60
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0220	11.690	140.28
1.2. Zāles plaušana		0.0227	12.030	144.36
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0157	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0039	2.080	24.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0039	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0039	2.080	24.96
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	37.170	446.04
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.930	191.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.240	254.88
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.460	509.52
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	42.460	509.52
5. Citi izdevumi		0.2157	114.540	1374.48
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0471	25.000	300.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.640	79.68
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1561	82.900	994.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš