

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Raiņa bulvāris 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1239.06 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	21.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	532.800	6393.60
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	532.800	6393.60
II Izdevumi		0.43	532.800	6393.60
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0255	31.590	379.08
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0057	7.010	84.12
1.2. Zāles plaušana		0.0131	16.250	195.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0067	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0017	2.080	24.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0017	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0017	2.080	24.96
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	86.730	1040.76
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	37.170	446.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	49.560	594.72
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	99.140	1189.68
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	99.140	1189.68
5. Citi izdevumi		0.2528	313.260	3759.12
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0067	8.330	99.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	15.490	185.88
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2336	289.440	3473.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš