

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Raiņa bulvāris 5  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3043.13 m2 4. Siltummezglu skaits 5. Apkopjamās platība 146.00 m2  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>1308.550</b>	<b>15702.60</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	1308.550	15702.60
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>1308.550</b>	<b>15702.60</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0394</b>	<b>119.840</b>	<b>1438.08</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0160	48.760	585.12
1.2. Zāles pļaušana		0.0206	62.750	753.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0027	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0007</b>	<b>2.080</b>	<b>24.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0007	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0007	2.080	24.96
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>213.020</b>	<b>2556.24</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	91.290	1095.48
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	121.730	1460.76
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>243.450</b>	<b>2921.40</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	243.450	2921.40
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2399</b>	<b>730.160</b>	<b>8761.92</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0111	33.750	405.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	38.040	456.48
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2163	658.370	7900.44

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš