

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Raiņa bulvāris 13

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	286.70 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>123.280</b>	<b>1479.36</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	123.280	1479.36
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>123.280</b>	<b>1479.36</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0989</b>	<b>28.350</b>	<b>340.20</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0349	10.020	120.24
1.2. Zāles plaušana		0.0349	10.000	120.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0291	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0073</b>	<b>2.080</b>	<b>24.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0073	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0073	2.080	24.96
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>20.070</b>	<b>240.84</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.600	103.20
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.470	137.64
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>22.940</b>	<b>275.28</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.940	275.28
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1738</b>	<b>49.840</b>	<b>598.08</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0203	5.830	69.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	3.580	42.96
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1410	40.430	485.16

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš