

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Raiņa bulvāris 11  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	356.08 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	55.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>153.110</b>	<b>1837.32</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	153.110	1837.32
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>153.110</b>	<b>1837.32</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.1288</b>	<b>45.860</b>	<b>550.32</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0517	18.400	220.80
1.2. Zāles plaušana		0.0537	19.130	229.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0234	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0058</b>	<b>2.080</b>	<b>24.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0058	2.080	24.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0058	2.080	24.96
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>24.920</b>	<b>299.04</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	10.680	128.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	14.240	170.88
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>28.480</b>	<b>341.76</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	28.480	341.76
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1454</b>	<b>51.770</b>	<b>621.24</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0164	5.830	69.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	4.450	53.40
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1165	41.490	497.88

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš