

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes pagasts Pērbone, Kalvenes pag.  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 401.10 m2 4. Siltummezglu skaits 5. Apkopjamās platība m2  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>144.400</b>	<b>1732.80</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	144.400	1732.80
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>144.400</b>	<b>1732.80</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0208</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0208	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0208	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>28.070</b>	<b>336.84</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	12.030	144.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	16.040	192.48
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>32.100</b>	<b>385.20</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	32.100	385.20
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1892</b>	<b>75.900</b>	<b>910.80</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	5.010	60.12
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1767	70.890	850.68

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš