

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Pasta iela 4

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits

134.91 m2

4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība

37.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>58.010</b>	<b>696.12</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	58.010	696.12
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>58.010</b>	<b>696.12</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.1830</b>	<b>24.690</b>	<b>296.28</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0916	12.360	148.32
1.2. Zāles plaušana		0.0296	4.000	48.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0617	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0494</b>	<b>6.670</b>	<b>80.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0494	6.670	80.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0494	6.670	80.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>9.450</b>	<b>113.40</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.050	48.60
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	5.400	64.80
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>10.790</b>	<b>129.48</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	10.790	129.48
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.0475</b>	<b>6.410</b>	<b>76.92</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.690	20.28
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0350	4.720	56.64

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš