

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Padures iela 4

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	2980.68 m2	4. Siltummezglu skaits	1
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	55	5. Apkopjamās platība	171.00 m2
3. Stāvu skaits	5		

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>1281.690</b>	<b>15380.28</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	1281.690	15380.28
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>1281.690</b>	<b>15380.28</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0326</b>	<b>97.160</b>	<b>1165.92</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0192	57.200	686.40
1.2. Zāles plaušana		0.0106	31.630	379.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0028	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0028</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi				
2.4. Apkures sistēma		0.0028	8.330	99.96
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0028	8.330	99.96
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>208.650</b>	<b>2503.80</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	89.420	1073.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	119.230	1430.76
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>238.440</b>	<b>2861.28</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	238.440	2861.28
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2446</b>	<b>729.110</b>	<b>8749.32</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0168	50.000	600.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	37.260	447.12
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2153	641.850	7702.20

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš