

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Liepājas iela 5

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

398.75 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

35.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.65	259.190	3110.28
1. Īre un apsaimniekošana		0.6500	259.190	3110.28
II Izdevumi		0.65	259.190	3110.28
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0992	39.560	474.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0294	11.730	140.76
1.2. Zāles plaušana		0.0489	19.500	234.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0209	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0209	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0209	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0209	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	27.910	334.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	11.960	143.52
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	15.950	191.40
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	31.900	382.80
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	31.900	382.80
5. Citi izdevumi		0.3799	151.490	1817.88
5.1. Citi izdevumi		0.0125	4.980	59.76
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.3674	146.510	1758.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš