

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Liepājas iela 10

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	314.65 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	157.330	1887.96
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	157.330	1887.96
II Izdevumi		0.50	157.330	1887.96
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0591	18.600	223.20
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0160	5.020	60.24
1.2. Zāles plaušana		0.0167	5.250	63.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0265	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0318	10.000	120.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0318	10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0318	10.000	120.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	22.030	264.36
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	9.440	113.28
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	12.590	151.08
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.170	302.04
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	25.170	302.04
5. Citi izdevumi		0.2591	81.530	978.36
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0095	3.000	36.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	3.930	47.16
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2371	74.600	895.20

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš