

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas iela 7a

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

1731.03 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

110.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	744.340	8932.08
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	744.340	8932.08
II Izdevumi		0.43	744.340	8932.08
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0319	55.190	662.28
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0213	36.850	442.20
1.2. Zāles plaušana		0.0058	10.000	120.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0048	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0520	90.000	1080.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0481	83.340	1000.08
2.3.1. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.0481	83.340	1000.08
2.4. Apkures sistēma		0.0038	6.660	79.92
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0038	6.660	79.92
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	121.170	1454.04
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	51.930	623.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	69.240	830.88
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	138.470	1661.64
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	138.470	1661.64
5. Citi izdevumi		0.1961	339.510	4074.12
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0241	41.660	499.92
5.2. Citi izdevumi		0.0125	21.640	259.68
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1596	276.210	3314.52

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš