

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas iela 4

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	516.26 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	30.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	221.990	2663.88
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	221.990	2663.88
II Izdevumi		0.43	221.990	2663.88
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0600	30.990	371.88
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0195	10.050	120.60
1.2. Zāles plaušana		0.0244	12.600	151.20
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0162	8.340	100.08
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0081	4.170	50.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0081	4.170	50.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0081	4.170	50.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	36.140	433.68
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	15.490	185.88
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	20.650	247.80
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	41.290	495.48
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	41.290	495.48
5. Citi izdevumi		0.2119	109.400	1312.80
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0194	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.450	77.40
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1800	92.950	1115.40

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš