

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 9

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	172.96 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	35.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	86.480	1037.76
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	86.480	1037.76
II Izdevumi		0.50	86.480	1037.76
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1260	21.790	261.48
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0677	11.710	140.52
1.2. Zāles plaušana		0.0101	1.750	21.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0482	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0626	10.830	129.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0626	10.830	129.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0626	10.830	129.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	12.110	145.32
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.190	62.28
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.920	83.04
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.830	165.96
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.830	165.96
5. Citi izdevumi		0.1614	27.920	335.04
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.160	25.92
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1489	25.760	309.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš