

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	283.25 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	37.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	141.630	1699.56
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	141.630	1699.56
II Izdevumi		0.50	141.630	1699.56
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0793	22.460	269.52
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0437	12.380	148.56
1.2. Zāles plaušana		0.0062	1.750	21.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0294	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0294	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0294	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0294	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	19.830	237.96
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.500	102.00
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.330	135.96
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.660	271.92
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.660	271.92
5. Citi izdevumi		0.2413	68.350	820.20
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0147	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	3.540	42.48
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2141	60.640	727.68

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš