

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kuldīgas iela 5A

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	241.05 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	32.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>120.530</b>	<b>1446.36</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	120.530	1446.36
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>120.530</b>	<b>1446.36</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0610</b>	<b>14.700</b>	<b>176.40</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0444	10.700	128.40
1.2. Zāles plaušana		0.0166	4.000	48.00
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0346</b>	<b>8.330</b>	<b>99.96</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0346	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0346	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>16.870</b>	<b>202.44</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	7.230	86.76
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	9.640	115.68
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>19.290</b>	<b>231.48</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	19.290	231.48
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2545</b>	<b>61.340</b>	<b>736.08</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.010	36.12
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2420	58.330	699.96

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš