

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 24

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	549.13 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	120.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	274.570	3294.84
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	274.570	3294.84
II Izdevumi		0.50	274.570	3294.84
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0937	51.470	617.64
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0731	40.140	481.68
1.2. Zāles plaušana		0.0055	3.000	36.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0152	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0152	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0152	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0152	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	38.440	461.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.470	197.64
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.970	263.64
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	43.930	527.16
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	43.930	527.16
5. Citi izdevumi		0.2411	132.400	1588.80
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0152	8.330	99.96
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.860	82.32
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2134	117.210	1406.52

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš