

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 22

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	152.80 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	51.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	76.400	916.80
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	76.400	916.80
II Izdevumi		0.50	76.400	916.80
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1817	27.770	333.24
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.1116	17.060	204.72
1.2. Zāles plaušana		0.0156	2.380	28.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0545	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0545	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0545	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0545	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	10.690	128.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	4.580	54.96
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.110	73.32
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	12.220	146.64
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	12.220	146.64
5. Citi izdevumi		0.1138	17.390	208.68
5.1. Citi izdevumi		0.0126	1.920	23.04
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1012	15.470	185.64

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš