

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 19A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	171.24 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	23.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	85.620	1027.44
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	85.620	1027.44
II Izdevumi		0.50	85.620	1027.44
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1665	28.520	342.24
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0449	7.690	92.28
1.2. Zāles plaušana		0.0730	12.500	150.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0486	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0486	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0486	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0486	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	11.990	143.88
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	5.140	61.68
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	6.850	82.20
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.700	164.40
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	13.700	164.40
5. Citi izdevumi		0.1348	23.080	276.96
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.140	25.68
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1223	20.940	251.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš