

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 18

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	267.36 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	65.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	122.990	1475.88
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	122.990	1475.88
II Izdevumi		0.46	122.980	1475.76
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1216	32.520	390.24
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0813	21.740	260.88
1.2. Zāles plaušana		0.0092	2.450	29.40
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0312	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0312	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0312	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0312	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	18.710	224.52
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.020	96.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	10.690	128.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.390	256.68
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	21.390	256.68
5. Citi izdevumi		0.1572	42.030	504.36
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.340	40.08
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1447	38.690	464.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš