

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 15C

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	119.99 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	15.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	55.200	662.40
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	55.200	662.40
II Izdevumi		0.46	55.200	662.40
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0439	5.270	63.24
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0418	5.020	60.24
1.2. Zāles plaušana		0.0021	0.250	3.00
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0694	8.330	99.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0694	8.330	99.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0694	8.330	99.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	8.400	100.80
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	3.600	43.20
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	4.800	57.60
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	9.600	115.20
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	9.600	115.20
5. Citi izdevumi		0.1967	23.600	283.20
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.500	18.00
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1842	22.100	265.20

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš