

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 15A

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	577.02 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	40.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	248.120	2977.44
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	248.120	2977.44
II Izdevumi		0.43	248.120	2977.44
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0411	23.710	284.52
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0232	13.380	160.56
1.2. Zāles plaušana		0.0035	2.000	24.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0144	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0217	12.500	150.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0217	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0217	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	40.390	484.68
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	17.310	207.72
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	23.080	276.96
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	46.160	553.92
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	46.160	553.92
5. Citi izdevumi		0.2173	125.360	1504.32
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0087	5.000	60.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	7.210	86.52
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1961	113.150	1357.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš