

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 14

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	282.14 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	47.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	141.070	1692.84
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	141.070	1692.84
II Izdevumi		0.50	141.070	1692.84
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0941	26.550	318.60
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0557	15.720	188.64
1.2. Zāles plaušana		0.0089	2.500	30.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0295	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0354	10.000	120.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0354	10.000	120.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0354	10.000	120.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	19.750	237.00
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.460	101.52
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.290	135.48
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.570	270.84
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.570	270.84
5. Citi izdevumi		0.2205	62.200	746.40
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.530	42.36
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2079	58.670	704.04

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš