

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 12

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	398.71 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	45.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	199.360	2392.32
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	199.360	2392.32
II Izdevumi		0.50	199.360	2392.32
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0674	26.880	322.56
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0377	15.050	180.60
1.2. Zāles plaušana		0.0088	3.500	42.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0209	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0522	20.830	249.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0522	20.830	249.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0522	20.830	249.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	27.910	334.92
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	11.960	143.52
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	15.950	191.40
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	31.900	382.80
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	31.900	382.80
5. Citi izdevumi		0.2303	91.840	1102.08
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0105	4.170	50.04
5.2. Citi izdevumi		0.0125	4.980	59.76
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2074	82.690	992.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš