

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kuldīgas iela 11

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	285.84 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	65.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	142.920	1715.04
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	142.920	1715.04
II Izdevumi		0.50	142.920	1715.04
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1096	31.320	375.84
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0761	21.740	260.88
1.2. Zāles plaušana		0.0044	1.250	15.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0291	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0379	10.830	129.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0379	10.830	129.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0379	10.830	129.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	20.010	240.12
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.580	102.96
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.430	137.16
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.870	274.44
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.870	274.44
5. Citi izdevumi		0.2025	57.890	694.68
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.570	42.84
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1900	54.320	651.84

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš