

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Lažas pagasts Kloistere  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 385.70 m2  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits  
3. Stāvu skaits  
4. Siltummezglu skaits  
5. Apkopjamās platība m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>138.850</b>	<b>1666.20</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	138.850	1666.20
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>138.850</b>	<b>1666.20</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0173</b>	<b>6.670</b>	<b>80.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0173	6.670	80.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0173	6.670	80.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>27.000</b>	<b>324.00</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	11.570	138.84
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	15.430	185.16
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>30.850</b>	<b>370.20</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	30.850	370.20
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1927</b>	<b>74.330</b>	<b>891.96</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	4.820	57.84
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1802	69.510	834.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš