

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes pagasts Kļavas, Kalvenes pag.  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 283.20 m2 4. Siltummezglu skaits  
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība m2  
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.36</b>	<b>101.950</b>	<b>1223.40</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.3600	101.950	1223.40
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.36</b>	<b>101.950</b>	<b>1223.40</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0589</b>	<b>16.670</b>	<b>200.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0589	16.670	200.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0589	16.670	200.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>19.830</b>	<b>237.96</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.500	102.00
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.330	135.96
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>22.650</b>	<b>271.80</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	22.650	271.80
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1511</b>	<b>42.800</b>	<b>513.60</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.540	42.48
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1386	39.260	471.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš