

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Katoļu iela 7

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

231.30 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

37.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	106.400	1276.80
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	106.400	1276.80
II Izdevumi		0.46	106.400	1276.80
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0915	21.160	253.92
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0535	12.380	148.56
1.2. Zāles plaušana		0.0019	0.450	5.40
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0360	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0288	6.670	80.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0288	6.670	80.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0288	6.670	80.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	16.190	194.28
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	6.940	83.28
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	9.250	111.00
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	18.510	222.12
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	18.510	222.12
5. Citi izdevumi		0.1897	43.870	526.44
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.890	34.68
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1772	40.980	491.76

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš