

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Aizputes pagasts Kasparkalni, Aizputes pag.  
**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	87.70 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.25</b>	<b>21.930</b>	<b>263.16</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.2501	21.930	263.16
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.25</b>	<b>21.930</b>	<b>263.16</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>				
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0475</b>	<b>4.170</b>	<b>50.04</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0475	4.170	50.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0475	4.170	50.04
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>6.140</b>	<b>73.68</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	2.630	31.56
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	3.510	42.12
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0799</b>	<b>7.010</b>	<b>84.12</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0799	7.010	84.12
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.0526</b>	<b>4.610</b>	<b>55.32</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	1.100	13.20
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0400	3.510	42.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš