

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 9B

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	75.85 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	340.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	37.930	455.16
1. Īre un apsaimniekošana		0.5001	37.930	455.16
II Izdevumi		0.50	37.930	455.16
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1121	8.500	102.00
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.1121	8.500	102.00
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0274	2.080	24.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0274	2.080	24.96
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0274	2.080	24.96
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	5.310	63.72
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0301	2.280	27.36
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0399	3.030	36.36
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0802	6.080	72.96
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0802	6.080	72.96
5. Citi izdevumi		0.2104	15.960	191.52
5.1. Citi izdevumi		0.0125	0.950	11.40
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1979	15.010	180.12

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš