

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 8
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 339.03 m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits
4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība 45.00 m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.46	155.950	1871.40
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	155.950	1871.40
II Izdevumi		0.46	155.950	1871.40
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0785	26.630	319.56
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0444	15.050	180.60
1.2. Zāles plaušana		0.0096	3.250	39.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0246	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0565	19.170	230.04
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0565	19.170	230.04
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0565	19.170	230.04
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	23.730	284.76
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	10.170	122.04
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	13.560	162.72
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	27.130	325.56
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	27.130	325.56
5. Citi izdevumi		0.1749	59.290	711.48
5.1. Citi izdevumi		0.0125	4.240	50.88
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1624	55.050	660.60

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš