

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes iela 71

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	1047.60 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	84.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.43</b>	<b>450.470</b>	<b>5405.64</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4300	450.470	5405.64
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.43</b>	<b>450.470</b>	<b>5405.64</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0764</b>	<b>80.000</b>	<b>960.00</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0269	28.170	338.04
1.2. Zāles plaušana		0.0415	43.500	522.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0080	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0859</b>	<b>90.000</b>	<b>1080.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0795	83.330	999.96
2.3.1. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.0795	83.330	999.96
2.4. Apkures sistēma		0.0064	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0064	6.670	80.04
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>73.330</b>	<b>879.96</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	31.430	377.16
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	41.900	502.80
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>83.820</b>	<b>1005.84</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	83.820	1005.84
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1177</b>	<b>123.320</b>	<b>1479.84</b>
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0382	40.000	480.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	13.100	157.20
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0670	70.220	842.64

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš