

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes iela 7

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	199.51 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	38.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.46</b>	<b>91.770</b>	<b>1101.24</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.4600	91.770	1101.24
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.46</b>	<b>91.770</b>	<b>1101.24</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.1100</b>	<b>21.940</b>	<b>263.28</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0637	12.710	152.52
1.2. Zāles plaušana		0.0045	0.900	10.80
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0418	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0251</b>	<b>5.000</b>	<b>60.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0251	5.000	60.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0251	5.000	60.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0651</b>	<b>12.980</b>	<b>155.76</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0251	5.000	60.00
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	7.980	95.76
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>15.960</b>	<b>191.52</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	15.960	191.52
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.1799</b>	<b>35.890</b>	<b>430.68</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.490	29.88
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1674	33.400	400.80

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš