

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 67

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	290.21 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	108.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	145.110	1741.32
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	145.110	1741.32
II Izdevumi		0.50	145.110	1741.32
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.2401	69.670	836.04
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.1228	35.640	427.68
1.2. Zāles plaušana		0.0886	25.700	308.40
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0287	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0459	13.330	159.96
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0229	6.660	79.92
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0229	6.660	79.92
2.4. Apkures sistēma		0.0230	6.670	80.04
2.4.1. Apkures sistēmas remonts		0.0230	6.670	80.04
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	20.320	243.84
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	8.710	104.52
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	11.610	139.32
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	23.220	278.64
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	23.220	278.64
5. Citi izdevumi		0.0640	18.570	222.84
5.1. Citi izdevumi		0.0125	3.630	43.56
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0515	14.940	179.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš