

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela Kalvenes iela 63

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

| | | | |
|------------------------------------|------------|------------------------|----------|
| 1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība | 1780.62 m2 | 4. Siltummezglu skaits | |
| 2. Dzīvokļa īpašumu skaits | | 5. Apkopjamās platība | 92.00 m2 |
| 3. Stāvu skaits | | | |

| Pakalpojums | Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš | Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī | Summa (EUR) | |
|--|---|---|----------------|----------------|
| | | | mēnesī | gadā |
| I Ieņēmumi | | 0.45 | 801.280 | 9615.36 |
| 1. Īre un apsaimniekošana | | 0.4500 | 801.280 | 9615.36 |
| II Izdevumi | | 0.45 | 801.280 | 9615.36 |
| 1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana* | | 0.0634 | 112.820 | 1353.84 |
| 1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana | | 0.0171 | 30.360 | 364.32 |
| 1.2. Zāles plaušana | | 0.0416 | 74.130 | 889.56 |
| 1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku | | 0.0047 | 8.330 | 99.96 |
| 2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts | | 0.0505 | 89.990 | 1079.88 |
| 2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma | | | | |
| 2.2. Elektroapgādes sistēma | | | | |
| 2.3. Mājas konstruktīvie elementi | | 0.0468 | 83.330 | 999.96 |
| 2.3.1. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana | | 0.0468 | 83.330 | 999.96 |
| 2.4. Apkures sistēma | | 0.0037 | 6.660 | 79.92 |
| 2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana | | 0.0037 | 6.660 | 79.92 |
| 3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | | 0.0700 | 124.640 | 1495.68 |
| 3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā) | | 0.0300 | 53.420 | 641.04 |
| 3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi | | 0.0400 | 71.220 | 854.64 |
| 4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | | 0.0800 | 142.450 | 1709.40 |
| 4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi | | 0.0800 | 142.450 | 1709.40 |
| 5. Citi izdevumi | | 0.1861 | 331.380 | 3976.56 |
| 5.1. Koplietošanas telpu enerģija | | 0.0056 | 10.000 | 120.00 |
| 5.2. Citi izdevumi | | 0.0125 | 22.260 | 267.12 |
| 5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai | | 0.1680 | 299.120 | 3589.44 |

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš