

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 61

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	542.20 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	54.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.45	243.990	2927.88
1. Īre un apsaimniekošana		0.4500	243.990	2927.88
II Izdevumi		0.45	243.990	2927.88
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.0921	49.940	599.28
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0334	18.110	217.32
1.2. Zāles plaušana		0.0433	23.500	282.00
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0154	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.1660	90.000	1080.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.1537	83.340	1000.08
2.3.1. Dzīvojamās mājas tehniskā apsekošana		0.1537	83.340	1000.08
2.4. Apkures sistēma		0.0123	6.660	79.92
2.4.1. Apkures sistēmas uzpildīšana, izlaišana		0.0123	6.660	79.92
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	37.960	455.52
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.270	195.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	21.690	260.28
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	43.380	520.56
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	43.380	520.56
5. Citi izdevumi		0.0419	22.710	272.52
5.1. Koplietošanas telpu enerģija		0.0184	10.000	120.00
5.2. Citi izdevumi		0.0125	6.780	81.36
5.3. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0109	5.930	71.16

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš