

## Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

**Mājas adrese:** Kalvenes iela 48

**Mājas pārvaldnieks:** Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	559.66 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	52.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
<b>I Ieņēmumi</b>		<b>0.50</b>	<b>279.830</b>	<b>3357.96</b>
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	279.830	3357.96
<b>II Izdevumi</b>		<b>0.50</b>	<b>279.830</b>	<b>3357.96</b>
<b>1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*</b>		<b>0.0941</b>	<b>52.670</b>	<b>632.04</b>
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0312	17.460	209.52
1.2. Zāles plaušana		0.0480	26.880	322.56
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0149	8.330	99.96
<b>2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>		<b>0.0223</b>	<b>12.500</b>	<b>150.00</b>
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0223	12.500	150.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0223	12.500	150.00
2.4. Apkures sistēma				
<b>3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>		<b>0.0700</b>	<b>39.180</b>	<b>470.16</b>
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	16.790	201.48
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	22.390	268.68
<b>4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>		<b>0.0800</b>	<b>44.770</b>	<b>537.24</b>
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	44.770	537.24
<b>5. Citi izdevumi</b>		<b>0.2336</b>	<b>130.710</b>	<b>1568.52</b>
5.1. Citi izdevumi		0.0125	7.000	84.00
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2210	123.710	1484.52

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš