

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2025.gadam

par periodu no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes iela 30

Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	208.93 m2	4. Siltummezglu skaits	
2. Dzīvokļa īpašumu skaits		5. Apkopjamās platība	57.00 m2
3. Stāvu skaits			

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.50	104.470	1253.64
1. Īre un apsaimniekošana		0.5000	104.470	1253.64
II Izdevumi		0.50	104.460	1253.52
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana*		0.1557	32.530	390.36
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala uzkopšana		0.0915	19.120	229.44
1.2. Zāles plaušana		0.0243	5.080	60.96
1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0399	8.330	99.96
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0359	7.500	90.00
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma				
2.2. Elektroapgādes sistēma				
2.3. Mājas konstruktīvie elementi		0.0359	7.500	90.00
2.3.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0359	7.500	90.00
2.4. Apkures sistēma				
3. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0700	14.630	175.56
3.1. Parādu piedziņa (tiesvedības dokumentu sagatavošana, pārstāvniecība tiesā)		0.0300	6.270	75.24
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi		0.0400	8.360	100.32
4. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	16.710	200.52
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.0800	16.710	200.52
5. Citi izdevumi		0.1584	33.090	397.08
5.1. Citi izdevumi		0.0125	2.610	31.32
5.2. Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1459	30.480	365.76

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš